กองคลัง

# จดหมายข่าว

เทศบาลตำบลแม่จัน อำเภออุ้มผาง จังหวัดตาก

## ข่าวประชาสัมพันธ์

## อัตราการจัดเก็บ ภาษีป้าย

### อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ซม.)

| | บัญชีท้าย พ.ร.บ. กฎกระทรวง (ฉ.5) พ.ศ. 2535 | | กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ. 2563 |
|---|---|---|---|
| **ประเภท 1** อักษรไทยล้วน | 10 | 3 | (ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10<br>(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5 |
| **ประเภท 2** อักษรไทยปนกับต่างประเทศ/ภาพ/เครื่องหมายอื่น | 100 | 20 | (ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52<br>(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26 |
| **ประเภท 3** ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ใต้ต่างต่างประเทศ | 200<br>(ก)<br>(ข) | 40<br>(ก)<br>(ข) | (ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52<br>(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50 |

ติดต่อสอบถามเพิ่มเติมได้ที่
กองคลัง เทศบาลตำบลแม่จัน

# กองคลัง จดหมายข่าว

เทศบาลตำบลแม่จัน อำเภอฮุ้มผาง จังหวัดตาก



## อัตราการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามลักษณะการใช้ประโยชน์



## อัตราการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

### เกษตรกรรม

**อัตราเพดาน 0.15%**

**อัตราที่จัดเก็บ**

| มูลค่า (ลบ.) | อัตรา (%) |
|---|---|
| 0 - 75 | 0.01 |
| 75 - 100 | 0.03 |
| 100 - 500 | 0.05 |
| 500 - 1,000 | 0.07 |
| 1,000 ขึ้นไป | 0.1 |

**บุคคลธรรมดา**

ได้รับยกเว้น อปท. ละ ไม่เกิน 50 ล้านบาท

**ภาระภาษี (บุคคลธรรมดา)**

| มูลค่า (ลบ.) | ค่าภาษี (บ.) |
|---|---|
| 50 | 0 |
| 100 | 5,000 |
| 200 | 40,000 |

### บ้านพักอาศัย



**อัตราเพดาน 0.3%**

**อัตราที่จัดเก็บ**



| มูลค่า (ลบ.) (บ้านหลังหลัก) | มูลค่า (ลบ.) (บ้านหลังหลัก) | มูลค่า (ลบ.) (บ้านหลังอื่น) |
|---|---|---|
| 0 - 10 | ยกเว้นภาษี | 0.02 |
| 10 - 50 | 0.02 | 0.02 |
| 50 - 75 | 0.03 | 0.03 |
| 75 - 100 | 0.05 | 0.05 |
| 100 ขึ้นไป | 0.1 | 0.1 |

**ภาระภาษี**

| มูลค่า (ลบ.) | บ้านหลังหลัก (ยกเว้น 50 ลบ.) | บ้านหลังอื่นๆ |
|---|---|---|
| 50 | 0 | 10,000 |
| 100 | 20,000 | 30,000 |
| 200 | 120,000 | 130,000 |



### อื่น ๆ / ที่ดินว่างเปล่า

**อัตราเพดาน 1.2%**

**อัตราที่จัดเก็บ**

| มูลค่า (ลบ.) | อัตรา (%) |
|---|---|
| 0 - 50 | 0.3 |
| 50 - 200 | 0.4 |
| 200 - 1,000 | 0.5 |
| 1,000 - 5,000 | 0.6 |
| 5,000 ขึ้นไป | 0.7 |

**ภาระภาษี**




| มูลค่า (ลบ.) | ค่าภาษี (บ.) |
|---|---|
| 50 | 150,000 |
| 100 | 350,000 |
| 200 | 750,000 |
| 1,000 | 4,750,000 |

**ที่รกร้างว่างเปล่า**

เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี

**แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%**

